

Ocjena opravdanosti i povoljnosti projekata

Vrsta: Seminarski | Broj strana: 23 | Nivo: Univerzitet za poslovne studije, Banja Luka

Struktura ulaganja: PRIMJER BROJ: 2

Tabela 1 projekat A u KM

Struktura

ulaganja Vrijednost

Investicija Stopa

Amortizacije Godisnji

Iznos

Amortizacije Desetogodišnja

Amortizacija Rezidualna vrijednost Građevinski Objekti 400.000 5% 20.000 200.000 200.000 Oprema 1.200.000 10% 120.000

1.200.000 - Potrebna Obrtna Sredstva 600.000 600.000 ukupno 2.200.000 140.000 1.400.000 800.000

Struktura ulaganja:

Tabela 2 projekat B u KM

Struktura

ulaganja Vrijednost

Investicija Stopa

Amortizacije Godisnji

Iznos

Amortizacije Desetogodišnja

Amortizacija Rezidualna vrijednost Građevinski Objekti 6.000.000 5% 30.000 300.000 300.000 Oprema 1.800.000 10% 180.000

1.800.000 - Potrebna Obrtna Sredstva 1.000.000 1.000.000 ukupno 3.400.000 210.000 2.100.000 1.300.000

Projekt „A“ se finansira 50% iz sopstvenog kapitala (1.100.000) sa cijenom od 12%, a 50% iz pozajmljenog kapitala sa cijenom od 16%. U ovom slučaju ponderisana cijena iznosi 14%.

Projekat „B“ se finansira 50% iz sopstvenog kapitala (1.700.000) sa cijenom od 11%, a 50% iz pozajmljenog kapitala sa cijenom od 17%. U ovom slučaju ponderisana cijena iznosi 14%.

Poznate su rezidualne vrijednosti kapitala iz tabela

Pitanje: Koji od ova dva projekta je prihvatljiviji?

Potrebno je odrediti:

Anuitet i plan otplate?

Projekciju neto novčanog toka?

Neto sadašnju vrijednost za projekte?

Internu stopu prinosa za projekte?

Rok povraćaja investicionih sredstava?

Procjenu vjerovatnoće?

Apsolutnu mjeru rizika investicije?

NAPOMENA:

Kod procjene neto novčanog toka sami procjenite poslovni fond po godinama u iznosu od približno 110% vrijednosti investicije.

Ostale vrijednosti procjenite sami.

Bruto dobit procjenite približno 10% od poslovnog fonda.

Anuitet i plan otplate za projekat „A“

Godina Iznos godišnjeg anuiteta Dug na kraju godine Godišnja kamata 16% Otplata Glavnice 0 - 1 100.000 - - 1 227.591 1.048.409

176.000 51.591 2 227.591 988.563 167.745 59.846 3 227.591 919.142 158.170 69.421 4 227.591 838.613 147.062 80.529 5

227.591 745.200 134.178 93.413 6 227.591 636.841 119.232 108.359 7 227.591 511.145 101.895 125.696 8 227.591 365.337

81.783 145.808 9 227.591 196.199 58.453 169.138 10 227.591 0 31.392 196.199 2275910 1.175.910 1.100.000

**----- OSTATAK TEKSTA NIJE PRIKAZAN. CEO RAD MOŽETE
PREUZETI NA SAJTU. -----**

www.maturskiradovi.net

MOŽETE NAS KONTAKTIRATI NA E-MAIL: maturskiradovi.net@gmail.com